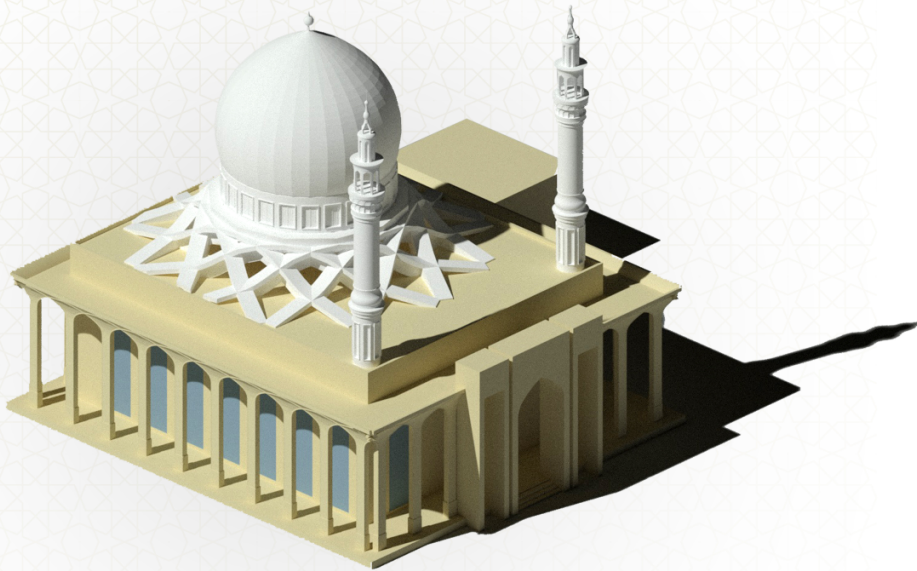


مجتمع خدمات رفاهی منطقه گل گهر سیرجان

کیلومتر ۵ محور شیراز، شامل

یکی از زیباترین مساجد بین راهی ایران



طراحی بر مبنای فرم و ساختار سازه های کلاسیک و مدرن

پیشینه تاریخی سرزمین کهن ایران بیانگر پیشتازی و سرآمدی ایرانیان در ساخت راه ها و تاسیسات بین راهی است و احداث کاروانسرا ها و خدمات مربوطه گواه این ادعاست. در عصر حاضر با توجه به توسعه صنعت حمل و نقل به ویژه حمل و نقل جاده ای و گسترش فناوری ساخت وسایل نقلیه و توسعه و تنوع راه های ارتباطی، موضوع ارائه خدمات در طول راه ها به مسافران و رانندگان دچار دگر گونی اساسی شده و همچنین خدمات مورد نیاز آنان از نظر تنوع، کمیت و کیفیت نیز تغییر کرده است.

سالانه میلیون ها مسافر و صد ها هزار وسیله نقلیه در شبکه راه های کشور رفت و آمد می کنند، انبوه مسافران و رانندگان اتوبوس ها و کامیون ها به مکان هایی نیاز دارند تا بتوانند از خدمات مورد نیاز در طول سفر استفاده کنند.

همانگونه که نیاز سنجی و تامین این مراکز بین راهی از اهمیت بسیار بالایی برخوردار است یافتن ایده هایی برای آسایش هر چه بیشتر مسافران، ارائه خدمات مناسب و همچنین پویایی و رونق اقتصادی آن ها در درجه بالایی از اهمیت قرار دارد.

گسترش چشم گیر حمل و نقل جاده ای در ایران و توسعه شبکه جاده ای کشور از یک طرف و پراکندگی غیر اصولی و ناکارآمدی مکان های خدماتی - رفاهی موجود در کنار جاده ها موجب بروز مشکلات عدیده ای برای مسافران و رانندگان شده است.

روزانه حجم بالایی از محصولات خام و تولیدی معادن و کارخانجات به مقاصد مختلف حمل می گردد. حجم بالای تردهای کامیونی و خودرو های سواری و لزوم سازماندهی کسب و کار های پراکنده موجود در تقاطع گل گهر احداث مجتمع خدمات رفاهی منطقه گل گهر را ضروری می نماید.

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر با توجه به اهمیت و تقسیم کار صورت گرفته متولی احداث، راهبری و مدیریت زیر ساخت ها در منطقه می باشد.

باتاکا به الطاف خداوند متعال و همت سهامداران این شرکت، «مجتمع خدمات رفاهی منطقه گل گهر» که شامل یکی از زیباترین مساجد بین راهی ایران می باشد با مشخصات مذکور، احداث خواهد شد.

کاربری ها و مساحت فضا های مجتمع خدمات رفاهی منطقه گل گهر سیرجان

کاربری	زیربنای طراحی شده (متر مربع)	کاربری	زیربنای طراحی شده (متر مربع)
۱ مسجد	۸۸۷	۷ فضای اداری و خوابگاه کارکنان	۴۰۰
۲ جایگاه سوخت	۳۵۰۰	۸ واحد کمک های اولیه	۳۵
۳ رستوران	۹۰۵	۹ تاسیسات	۱۶۸
۴ سونیت و محل های اقامتی	۷۹۰	۱۰ واحد نگهداری و اطلاع رسانی (مورد، مجتمع هوشمندی و)	۲۵
۵ خدمات خودرویی، تعمیرگاهها و ...	۲۲۰	۱۱ خدمات بیمه ای رواق پیرامونی	۲۷۴
۶ فروشگاه	۱۷۷	۱۲ سرویس بهداشتی	۱۸۶

مساحت
مسجد

۸۸۷

متر مربع

۱۵

میلیارد تومان

برآورد
هزینه

جمع زیر بنا

۷۵۶۷

متر مربع

۳۰۰۰۰۰

متر مربع

جمع عرصه